



«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Директор ТОВ «ФФУ ІВЕНТ»

Левенко О.О.

М. Київ, 10 квітня 2018 року

ПОЛОЖЕННЯ **про конкурсний комітет з проведення конкурсу** **на право оренди нежитлових будівель** **центрального стадіону «Чорноморець»**

I. Загальні положення

1.1. Це Положення визначає персональний склад, правовий статус, засади діяльності, порядок роботи, повноваження та відповідальність конкурсного комітету (надалі – **Комітет**) з проведення конкурсу на право оренди нежитлових будівель центрального стадіону «Чорноморець» у місті Одесі по вулиці Маразліївській, будинок 1/20, які складаються з будівель загальною площею 80 289,0 кв.м. та основною площею 67 037,5 кв.м. (надалі – **Об'єкт оренди**).

1.2. Власником Об'єкту оренди є **Публічне акціонерне товариство «ІМЕКСБАНК»**, ідентифікаційний код з ЄДРПОУ 20971504, місцезнаходження: місто Одеса, проспект Гагаріна, будинок 12-А.

1.3. Замовником/організатором конкурсу та орендодавцем Об'єкту оренди є **Товариство з обмеженою відповідальністю «ФФУ ІВЕНТ»**, ідентифікаційний код з ЄДРПОУ 41219163, місцезнаходження: місто Київ, провулок Лабораторний, будинок 7-А, що є управителем Об'єкту оренди та діє в інтересах Публічного акціонерного товариства «ІМЕКСБАНК» на підставі Договору управління нерухомим майном від 25 травня 2017 року.

II. Мета, склад та засади діяльності Комітету

2.1. Комітет створюється з метою організації та проведення конкурсу на право оренди Об'єкта оренди (надалі – конкурс) і складається з 7 (семи) членів Комітету в наступному складі:

- 1) директор ТОВ «ФФУ ІВЕНТ» Левенко Ольга Олександрівна – голова Комітету;
- 2) радник Генерального секретаря Федерації Футболу України з правових питань Фурман Дмитро Олександрович – заступник голови Комітету (за згодою);
- 3) директор департаменту управління активами Фонду гарантування вкладів фізичних осіб Білай Ольга Сергіївна – член Комітету (за згодою);
- 4) уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «ІМЕКСБАНК» Матвієнко Андрій Анатолійович – член Комітету (за згодою);
- 5) заступник начальника відділу договорів та тендерних процедур фінансового департаменту Фонду гарантування вкладів фізичних осіб Білоус Юрій Олександрович – член Комітету (за згодою);
- 6) заступник начальника департаменту супроводження та реалізації активів АТ «ІМЕКСБАНК» Карпенко Віталій Вікторович – член Комітету (за згодою);
- 7) керівник практики кримінального права та процесу ТОВ «Юридична компанія «Моріс Груп» Попович Віталій Миколайович – член Комітету (за згодою).

2.2. Керівництво роботою Комітету здійснює його голова. У разі відсутності голови Комітету його обов'язки виконує заступник голови Комітету. Голова Комітету може покласти виконання певних своїх обов'язків на свого заступника на постійній основі.

2.3. Формою роботи Комітету є засідання, які є правомочними за умови присутності на них не менше 5-ти членів Комітету. На засіданнях обов'язково має бути присутнім голова Комітету або заступник голови Комітету. Головуючим на засіданнях Комітету є голова Комітету або заступник голови Комітету, про що оголошується на початку засідання. В засіданнях Комітету з правом дорадчого голосу мають право брати участь запрошені особи, що не є членами Комітету.

2.4. Засідання Комітету скликаються головою Комітету або заступником голови Комітету та проводяться у разі потреби. Перелік питань, що підлягають розгляду на засіданні Комітету, та порядок денний доводяться до відома членів Комітету до початку засідання.

2.5. Рішення з питань, що розглядаються на засіданнях Комітету, вважаються прийнятими, якщо за них проголосувало не менше ніж 5 (п'ять) присутніх членів Комітету. У разі рівного розподілу голосів голос голови Комітету, а в разі його відсутності – заступника голови Комітету, є вирішальним.

2.6. Рішення Комітету оформлюються протоколами засідань Комітету, які підписуються всіма членами Комітету, присутніми на засіданні. У протоколах відображаються результати голосування з кожного питання (кількість голосів «за» чи «проти»). Утримання від голосування не допускається.

III. Повноваження Комітету та його членів

3.1. Комітет має наступні повноваження:

- затвердження конкурсної документації на право оренди Об'єкта оренди та внесення змін до неї, за необхідності;
- організація та проведення конкурсу на право оренди Об'єкта оренди відповідно до затвердженої конкурсної документації, в тому числі, але не виключно – розкриття конкурсних пропозицій осіб, що бажають взяти у конкурсі, проведення кваліфікаційного відбору шляхом розгляду та перевірки поданих конкурсних пропозицій на предмет їх відповідності конкурсній документації (кваліфікаційним критеріям конкурсу тощо), прийняття рішень про допуск до участі в конкурсних торгах чи про відмову в допуску, проведення конкурсних торгів, прийняття рішення про визнання переможця конкурсу, в тому числі за наявності єдиного учасника, відміна конкурсних торгів чи конкурсу, скасування результатів конкурсу, визнання конкурсу таким, що не відбувся, тощо;
- забезпечення складання, затвердження та зберігання відповідних документів з питань конкурсу;
- забезпечення оприлюднення інформації стосовно конкурсу, в тому числі звіту про результати конкурсу;
- надання роз'яснень особам, що виявили намір взяти участь у конкурсі, стосовно змісту конкурсної документації та порядку проведення конкурсу;
- забезпечення рівних умов участі в конкурсі всім особам, що виявили бажання взяти в ньому участь, відповідно до конкурсної документації;
- вчинення інших дій з метою організації та проведення конкурсу.

3.2. Голова та заступник голови Комітету мають наступні повноваження:

- організація роботи Комітету;
- прийняття рішень щодо проведення засідань Комітету;
- визначення дати і місця проведення засідань Комітету;
- складення порядку денного засідань Комітету;
- ведення засідань Комітету;
- здійснення інших повноважень, передбачених цим Положенням.

3.3. Члени Комітету мають наступні повноваження:

- внесення питань на розгляд Комітету, які на їх думку потребують вирішення Комітетом;
- оформлення у письмовій формі своєї окремої думки та додання її до протоколів засідань Комітету;
- ініціювання створення експертних груп з метою підготовки конкурсної документації та перевірки поданих конкурсних пропозицій на предмет їх відповідності конкурсній документації тощо.

IV. Відповідальність членів Комітету

4.1. За порушення вимог, встановлених законодавством України та цим Положенням, голова, заступник голови та члени Комітету несуть відповідальність згідно із законодавством України.