

## Результати інвентаризації майна та формування ліквідаційної маси

Рішеннями виконавчої дирекції Фонду №261/14 від 18.12.2014, №1519 від 10.04.2017 та № 2331 від 23.08.2018 затверджено ліквідаційну масу АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» станом на 01.09.2014 року з урахуванням змін на 01.08.2018 року:

- Балансова вартість (без врахування резервів та переоцінки) – 16 409 451 296,43 грн.;
- Оціночна вартість – 2 260 559 195,86 грн.

Після затвердження інвентаризації активів банку та акту формування ліквідаційної маси, у результаті проведених Банком юридичних дій, була набута у власність нерухомість, яка не була включені до складу ліквідаційної маси Банку.

Згідно з п. 4.16 глави 4 розділу V Положення проведена незалежна оцінка виявлених активів. Отримано звіт про оцінку активів неплатоспроможного банку АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК», складених суб'єктом оціночної діяльності ЗАТ «Консалтингюрсервіс» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №378/18 від 07.05.2018).

У зв'язку з набуттям у власність нерухомості, яка не була включена до складу ліквідаційної маси Банку та на підставі п. 4.14 глави 4 розділу V Положення, з метою достовірності переліку майна Банку, що входить до його ліквідаційної маси, уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» було складено акт про формування ліквідаційної маси станом на 01.09.2014, з урахуванням змін на 20.09.2018 (щодо нерухомості) (затверджено рішенням виконавчої дирекції Фонду № 2789 від 16.10.2018)

**Складові ліквідаційної маси** станом на 01.09.2014 р. з урахуванням змін на 20.09.2018 (щодо нерухомості):

№	Група активів (ліквідаційної маси)	Вартість активів з урахуванням змін на 20.09.2018 (грн.)	Ринкова вартість активів з урахуванням змін на 20.09.2018 (грн.)
I	Основні засоби, інші необоротні матеріальні активи, необоротні активи утримувані для продажу (крім нерухомості, транспортних засобів та АТМ)	54 214 140,42	38 365 813,30
II	Нерухомість (нежитлова та житлова)	639 191 109,97	405 778 236,00
III	Транспортні засоби	5 683 979,46	9 129 519,00
IV	АТМ (банкомати та кіоски самообслуговування)	33 150 586,58	29 823 695,00
V	Кредитний портфель (кредити, надані юридичним особам)	12 942 837 586,07	909 075 000,00
VI	Кредитний портфель (кредити, надані фізичним особам)	986 936 781,90	182 693 012,91
VII	Кредитний портфель (овердрафти по платіжних	77 517 771,48	19 117 571,31

	картках, надані фізичним особам)		
VIII	Банківські метали (зливки)	2 039 482,56	1 942 927,01
IX	Ювілейні монети	4 692,05	116 000,63
X	Дебіторська заборгованість	929 557 312,15	18 952 261,85
XI	Цінні папери	148 828 169,73	64 712 949,70
XII	Нематеріальні активи	6 918 366,41	0,00
XIII	Грошові кошти в касі, на накопичувальних рахунках в НБУ, на кореспондентських рахунках в інших банках, тощо	583 685 959,15	583 685 959,15
<b>Всього:</b>		<b>16 410 565 937,93</b>	<b>2 263 392 945,86</b>

Уповноважена особа Фонду  
гарантування вкладів фізичних осіб  
на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК»

С.С. Міхно